



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕФЕКТА

ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Марксистская, д. 24, Москва, 109147

Телефон: (495) 633-6385, факс: (495) 911-0236, e-mail: prefcao@mos.ru, <http://cao.mos.ru>

ОКПО 17805015, ОГРН 1027700381280, ИНН/КПП 7709112130/770901001

01.03.2017 № ЦАО-0715-1976/7

на № _____ от _____

Уважаемый С

!

Ваше обращение, поступившее на официальный сервер Правительства Москвы по вопросу установки ограждения и обустройства сквера по адресу: улица Пресненский Вал, вл. 14, рассмотрено в префектуре Центрального административного округа.

Постановлением Правительства Москвы от 25.12.2012 № 814-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов №616, №627 Пресненского района города Москвы» утвержден проект планировки указанных кварталов, где было предусмотрено размещение жилых домов.

Адресной инвестиционной программой города Москвы на 2013-2015 гг. (постановление Правительства Москвы №147-ПП от 14.03.2013) в 2013 году проводились работы по освобождению территории ОАО Завод «Красная Пресня» под жилую застройку (21 строение) по адресу: ул. Пресненский Вал, вл.14, корп. 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 49 (квартал №627).

За счет средств бюджета города Москвы в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы по проектной документации на строительство жилых домов переменной этажности по адресу: ул. Пресненский Вал, вл. 14, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6 со встроенно-пристроенными первыми нежилыми этажами, единой подземной автостоянкой, встроенно-пристроенными ДООУ на 90 и 75 мест, с проектом организации строительства, стройгенпланом, согласованными в установленном порядке, оформленным разрешением на строительство Мосгосстройнадзора, осуществлено строительство указанных жилых домов.

Государственным заказчиком по данному строительству являлся Департамент строительства города Москвы, техническим заказчиком -

Казенное предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства» (КП «УГС»), генеральный подрядчик – ОАО «Управление экспериментальной застройки микрорайонов» (ОАО «УЭЗ»).

В соответствии с разрешением Мосгосстройнадзора от 29.12.2015 № 77-181000-007034-2015 введен в эксплуатацию объект «Жилые дома переменной этажности со встроено-пристроенными первыми нежилыми этажами, единой подземной автостоянкой, встроено-пристроенными ДОУ на 90 и 75 мест» по адресу: ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 1-6.

В настоящее время комплекс жилых домов передан в управление ГБУ «Жилищник» Пресненского района. Процесс передачи придомовой территории жилых комплексов на баланс ГБУ «Жилищник» не завершен. После оформления в установленном порядке паспортов дворовой территории будут определены сроки и виды работ по благоустройству придомовой территории.

Согласно утвержденному постановлением Правительства Москвы от 25.12.2012 № 814-ПП проекту планировки территории квартала свободный от застройки земельный участок общей площадью 0,39 га на месте снесенных производственных зданий бывшего завод предназначен для озелененной территории общего пользования – «Сквер по улице Пресненский Вал». В настоящее время на указанной территории осуществляется стихийная парковка личного автотранспорта жителей, осуществление благоустройства и озеленения участка планируется весной 2017 года.

Заместитель префекта ЦАО



С.В. Травкин