

**Уведомление о проведении  
Общего Собрания Собственников  
по адресу: Москва, ул. Пресненский Вал,  
дом 14, корп. 1; 2; 3; 4; 6.**

**Уважаемые жители!**

Сообщаем Вам, что в соответствии с п. 7 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ Управляющая Организация ГБУ «Жилищник Пресненского района» г. Москвы проводит **Общее Собрание Собственников многоквартирного дома** (далее ОСС МКД).

Очное собрание состоится **28 декабря 2016 года**  
по адресу: **Москва, ул. Пресненский Вал, дом 14, корп. 1, начало в 18:00.**

**Повестка дня Общего Собрания:**

1. Определение Председателя Собрания, Секретаря, Администратора (п.3.3 ч.2 ст.44 ЖК РФ) и состава Счётной комиссии ОСС МКД.
2. Выборы Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями (п.4.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ), предложить свою кандидатуру вы можете по телефону (495) 223-09-32.
3. Выборы Председателя Совета МКД (п.4.3 ч.2 ст.44 ЖК РФ) и наделение его полномочиями.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ) — реализация возможности создания Товарищества Собственников Недвижимости (ТСЖ/ТСН) в соответствии с законодательством РФ без передачи функций текущей эксплуатации от управляющей организации.
5. Выбор метода оповещения о проведении общего собрания, способа голосования, использование интернет-системы при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования (п.3.2 и 3.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ), а также способа уведомления о результатах ОСС МКД и месте хранения документации по Общим Собраниям.
6. Другие вопросы, связанные с использованием общего имущества МКД (п.5 ч.2 ст.44 ЖК РФ).  
О необходимости включения в повестку дня дополнительных вопросов просим сообщить по телефону (495) 223-09-32, либо по электронной почте [sobdoma@prescao.ru](mailto:sobdoma@prescao.ru), либо посредством личного визита в Сектор по работе с населением по адресу г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 26 стр. 1.

Решения заочной части Общего Собрания принимаются в СПРСН ГБУ «Жилищник Пресненского района» и с использованием специальных почтовых ящиков.

Срок окончания принятия решений по заочной части Общего Собрания — до 18 декабря 2017 г.

Для участия в Очном собрании Собственников просим иметь при себе документ, удостоверяющий личность, СНИЛС и данные Свидательства о праве собственности, либо выписку из ЕГРП.